

Forslag til ændring af husreglerne af 28. oktober 2016 med henblik på at tillade pasning af mindre selskabsdyr i en begrænset tidsperiode

Ændringsforslag

I § 7 ændres »Det er ikke tilladt at holde hund, kat og andre lignende dyr. Pasning og besøg af disse dyr er heller ikke tilladt«

til

»Det er kun tilladt at passe mindre hunde, katte og andre lignende selskabsdyr i en periode på ikke over 3 uger per halvår. Dyret skal registreres hos administrationen. Dyrene må ikke være til gene eller fare for ejendommen og/eller dens beboere. De nærmere regler herfor fastsættes af Beboerrådet.«

Begrundelse for forslaget

Forslaget indeholder flere aspekter, som kan deles op i:

1. *Pasning af dyr vil blive tilladt.* For mange mennesker er kæledyr af stor betydning, og en gang imellem er pasningsmuligheder for dyrene ikke optimale på dyrepensioner. For dyret er det ofte også mere trygt at blive passet af en kendt person, og for passeren er det en dejlig oplevelse at være sammen med et dyr.
2. *Kun midlertidig pasning vil blive tilladt.* Der kan være en frygt for, at dyrene vil kunne ødelægge ejendommen. Denne frygt kan formodes at være ubegrundet, så længe dyret er tilstrækkeligt lille. Små hvalpe kan dog godt finde på at bide i lister under dørene o.l. For at undgå dette problem kommer en tidsbegrænsning, der er tilstrækkelig slap til, at man kan passe et dyr, når ens familie f.eks. er bortrejst, men tilstrækkelig stram til, at selv en meget aktiv hvalp ikke vil gøre nogen betydelig skade.
3. *Forslaget begrænses til små dyr.* Dette er først og fremmest af hensyn til naboerne, da store dyr muligvis kan udskille kraftige og dybe vokale signaler til verden omkring dem. Små dyrs lyde er for det første svagere, og de er også mere lyse. Det skal erindres, at høje frekvenser af lyde (dvs. lyse lyde) taber amplitude (dvs. lydstyrke) over korte afstande, hvilket her betyder, at de penetrerer betonvægge i meget begrænset omfang, og kun hvis de er meget høje. Dette princip forklarer bl.a. hvorfor man hører naboens bas, og ikke hans musik, fredag aften. Små dyr forventes derfor ikke være til gene for naboerne, og derfor begrænses forslaget til små dyr.

4. *Beboerrådet får frirum til fortolkning af reglerne.* Nye regler betyder uforudsete udfordringer. Hvis man skal vente til næste beboermøde, kan de udvikle sig store. Beboerrådet vil derfor have mulighed for at træffe nødvendige forholdsregler, der gør, at problemet løses hurtigt. Praktiske detaljer egner sig også bedre til diskussion på et Beboerrådsmøde, hvorimod de principielle er egnede til et beboermøde for alle beboere som det her.

Erfaringer fra andre steder:

Positive erfaringer ses i Morbærhaven i Albertslund. De tillader permanent at holde dyr i ungdomsboligen. Så langt går forslaget dog ikke her. De stiller bl.a. krav til, at dyrene skal være vaccinerede, chippet m.m.

Nordjysk Kollegium har også tilladt at holde husdyr på lignende betingelser som Morbærhaven. De er dog mere klare i fortolkningen af dyrenes størrelse, idet de angiver en maksimalvægt på 10 kg.

/Moises Alberto Suarez Zdunek, M402