



Referat af 4. beboerrådsmøde 2018

Referat

Referat af Beboerrådsmøde den 2. maj 2018.

Afbud: Cecilie, Anne Louise og Esben. Aron gik kl. 20:30.

Gæster:

Frans M517 og fra barudvalget: Jeanette E310, Gritt G613, Eimantas D708, Elisabeth M606 og Razvan F806.

Til stede:

Niels Kristian, Nanna E604, Nanna H804, Diana, Aron (til 20:30), William, Charlotte fra administrationen og suppleant Søren E602.

1. Valg af ordstyrer:

Niels Kristian blev valgt til ordstyrer.

2. Godkendelse af dagsorden:

Dagsordenen blev godkendt, dog med den rettelse af punkt 6 flyttes op efter godkendelse af dagsordenen (punkt 2).

6. Diskussion med barudvalget omkring baren fremadrettet:

Niels Kristian åbnede punktet med at fortælle, at barudvalget var inviteret til dette møde for at få diskuteret den bedste løsning for samarbejdet mellem barudvalg, BR og administration fremadrettet. Derudover fordi BR gerne vil høre om barudvalgets ønsker til baren fremadrettet og slutteligt for at få lavet en ansvarsfordeling omkring de forskellige opgaver i baren. Det førte til en diskussion omkring budget, sortiment og ansvarsfordeling, hvor man blev enige om følgende:

Kassesystemet ajour skal udskiftes, Frans og Charlotte kigger på forskellige muligheder og indkalder barudvalget, når der skal besluttes hvilket anlæg vil være det bedste. Bestilling af varer går fortsat igennem administrationen og når det nye system er implementeret, kan administrationen overtage bestillingen ud fra et varelager. Dette er dog ikke muligt pt, hvorfor barudvalget bestiller varer hos administrationen. Administrationen sender fremadrettet kvittering til barudvalget, så udvalget ved, hvad der er bestilt. Barudvalget har fuld råderet over sortiment. Det blev anbefalet, at barudvalget sender en repræsentant til beboerrådsmøderne fremadrettet. Det blev også aftalt at Razvan er administrationens økonomiske kontakt.

Derudover blev det aftalt, at diverse udvalg skal lade barudvalget vide, hvad de gerne vil have bestilt i løbet af mandagen, så barudvalget kan informere Louise tirsdag inden 12. Ellers kan diverse udvalg bestille direkte hos Louise, derved konteres alt på de rette konti. Alle var enige om, at der ikke gives specielle rabatter til gæster og beboere. Kun bartendere på vagt kan drikke gratis.

3. Godkendelse af referat:

Referatet blev godkendt.



4. Meddelelser:

William foreslog at man kommer til tiden, så mødet kan starte som indkaldt. Nanna E604 tilføjede, at man bør blive i lokalet og ikke gå ind og ud. Derimod kan vi så aftale at holde en pause. Det er også en god idé at informere ved starten af møde, hvis man skal gå tidligt. Derved kan man ændre i rækkefølgen af diverse punkter, hvis nødvendigt. Dette blev taget til efterretning.

5. Spørgsmål fra tilstedeværende gæster:

Intet til dette punkt.

7. Gennemgang af listen over løse ender fra Magasound:

Listen er vedhæftet som bilag til referatet. Det blev aftalt, at William, Frans og Niels Kristian gennemgår listen og i samspil med barudvalget laver en prioritetsliste over hvilke ting der ønskes lavet.

8. Sprog på kollegiet og snak om deltage i max antal udvalg:

Sprog på kollegiet: Punktet blev diskuteret for og imod og der var enighed om, at det er vigtigt aldrig at tvinge nogen til at tale engelsk, da der altid vil være andre der kan oversætte. Der var også enighed om, at blev et forslag stillet på engelsk, kunne diskussionen omkring forslaget foregå på engelsk.

Det viste sig at give mening med forskellige regler ved BR mødet og ved beboermøde/kollegiemøde.

Ved beboerrådsmødet blev det enstemmigt vedtaget at hvis flertallet ikke er dansktalende, så stemmes der om at ændre sproget til engelsk.

Ved beboermøde/kollegiemøde blev det besluttet at stemme om følgende: Hvis 20% af de fremmødte ikke er dansktalende, så stemmes der om at ændre sproget til engelsk. Denne løsning blev vedtaget, dog men en person der stemte imod.

Deltagelse i max antal udvalg: Punktet blev diskuteret for og imod og der var enighed om at en begrænsning på antal udvalg vil motivere for at arbejde på tværs af udvalg og derved avle nye ideer, samtidig med at man kan yde mere i det enkelte udvalg. Frans nævnte, at en sådan beslutning også kunne omhandle arbejdsgrupper under BR, det var der dog pt ikke stemning for. Niels Kristian var positiv stemt for oplægget, men mente det var nødvendigt at formanden kunne være med i flere udvalg og det var alle enige om, var helt i orden. Derefter blev der stemt og med en person imod, blev forslaget vedtaget. Dvs. fra næste beboermøde/kollegiemøde kan man max indtræde i 3 udvalg.

9. Spiseriet fremadrettet: Niels Kristian orienterede om, at Spoon er gået konkurs og at lokalet vil være tømt den 10. maj (dette er efterfølgende blevet ændret til 14.5 pga Kristi Himmelfart). Niels Kristian tror personligt ikke på, at en anden forpagter er løsningen fremadrettet. Spoon havde den rigtige ånd og når det ikke lykkedes for Jan, vil det nok blive svært for en anden person. Forskellige muligheder blev vendt og alle skal nu i tænkeboks for at finde den rette løsning fremadrettet. William anbefalede at der skrives ud til alle beboere om dette og at der inviteres til møde for at beslutte, hvordan lokalerne skal bruges fremover. Dette var der fuld opbakning til og William udarbejder oplæg, som rundsendes snarest til kommentering.

10. Status på diverse arbejdsgrupper:

a) "Døgnåbning af Fitness" v/ Aron:

Aron var gået før dette tidspunkt, hvorfor punktet blev droppet.

b) "Lejekontrakt til Sumpen" v/ Nanna E604:

Oplægget blev diskuteret og Niels Kristian mente udgangspunktet var godt, men var



bekymret for om oplægget var stramt nok. Der var enighed om at tilføje noget omkring følgende: salg er muligt, hvis det foregår efter aftale med et udvalg, der skal være personligt fremmøde ved kontraktunderskrift, al indtjening skal gå til kollegiet. Det blev besluttet at Nanna tilføjer de aftalte rettelser og rundsender så oplæg til godkendelse.

11. Beboerrådets årshjul for maj, juni og juli:

a) ØK Festival den 19. maj

William kunne fortælle, at planlægningen er godt i gang. Barudvalget står for alt omkring baren. Der vil være udendørsaktiviteter i løbet af dagen og live musik fra kl. 18. Der kommer 5 bands. Down Wonder åbner kl. 22.

12. IT-status v/Frans:

Frans kunne fortælle, at der fortsat er problemer med at få TV-boksen fra YouSee til at virke i Sumpen. Charlotte lovede at overtage sagen. Derudover rykkede Frans for teksten omkring "Livet på Kollegiet" som skal op på den nye hjemmeside. Diana lovede at overtage færdiggørelsen.

13. Administrationens punkt:

a) Budgetopfølgning:

Charlotte vender tilbage med ny budgetopfølgning, da der er fejl omkring barens indtjening i den fremsendte.

b) Administrations åbningstider i juli:

Charlotte gennemgik indstillingen og det blev enstemmigt vedtaget at administrationen kun holder åbent fra 8:30-9:30 i juli måned. Der sættes en seddel på døren, hvor der står man naturligvis kan henvende sig pr. e-mail.

c) Status omkring dataforordning:

Charlotte fortalte at hun har været til møde hos Fa09 for at gennemgå dataforordningen. De punkter som skal gennemgås på kollegiet er følgende:
Vi skal have lavet databehandleraftaler med særlige leverandører.
Vi skal have lavet samtykkeerklæring ved opskrivning på den interne venteliste.
Vi skal have nedskrevet tydelige forretningsgange for vores Klageudvalg.
Formanden skal bruge sikkermail – dvs. fremadrettet skrives på brf@oek.dk.
Administrationen er godt i gang med ovennævnte og indkalder snarest Klageudvalget til møde om den fremtidige proces.

d) Generel information fra Administrationen:

Charlotte kunne fortælle, at der nu er lavet aftale med Rasmus, som står for mailen support@oek.dk at denne mail altid besvares indenfor 48 timer. Frans kunne tilføje at dette ligeledes vil gælde for mailen it@oek.dk.

14. Beboerrådsformandens punkt:

a) Anlæg i udvalgsrummet:

Niels Kristian fortalte, at han har sat sit private anlæg ned i udvalgsrummet (tidligere benævnt mandskabsrummet). Han ville dog sikre sig compensation, skulle anlægget blive ødelagt. Det blev enstemmigt vedtaget, at skulle anlægget blive beskadiget vil Niels Kristian blive kompenseret op til DKK 2.000.

15. Bestyrelsessager:

a) Referat fra bestyrelsesmødet den 18.4.2018: Niels Kristian fortalte, at det nye bestyrelsesmedlem Mikkel Sammy Christensen mødte frem ved mødet. Han virkede interesseret og engageret. Niels Kristian blev konstitueret som formand og William som



næstformand. Budget 2018-2019 blev godkendt og mødet sluttede med at Niels Kristian gav en rundvisning på kollegiet.

16. Evt.

William bad administrationen om at få fjernet graffiti på skiltet ved Dalslandsgade. Diana kunne fortælle at hun og Charlotte har holdt møde med City Parkering. Det var et godt møde og kollegiets ønsker blev hørt. Indenfor 14 dage skulle der være en ny udgave af hjemmesiden med de rettelser vi har efterspurgt.

17. Lukket punkt:

Intet til dette punkt.