

# 3-DAGS VARSLING



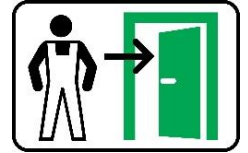
ØRESUNDSKOLLEGIET  
NYT OM RENOVERINGEN

FOR ENGLISH: [www.oek.dk/En-baeredygtig-fremtid-paa-Oeresundskollegiet](http://www.oek.dk/En-baeredygtig-fremtid-paa-Oeresundskollegiet)



## Udskiftning af vinduer i boliger i blok A C E

Kære beboer



Vi går om få dage i gang med følgende forbedringer i din lejlighed:

- Udskiftning af vinduer i boligen.

Det betyder, at håndværkerne skal have adgang til din lejlighed i nedenstående periode. (Se tidsplanen fremsendt i 14-dags varslings)

**Renoveringen i din lejlighed sker fra (find datoen i den version, som er omdelt i din postkasse / sendt pr. mail).**

### Hvad betyder det for dig?

Arbejdet vil finde sted på hverdage mellem kl. 08 og 16

Du kan sagtens bo og være i lejligheden, mens der renoveres, men man ville ikke kunne bruge vinduerne imens der bliver renoveret.

### Hvad skal du som beboer gøre inden håndværkerne kommer til

- Nedtage gardiner, persienner og alt andet som er fastgjort i de gamle vinduer.
- Fjerne alle effekter fra vindueskarm.
- Støvfølsomme eller værdigenstande fjernes helt.
- Møbler og andet inventar fjernes ca. 1,5 m fra vinduerne. Store reoler på tilstødende vægge kan godt blive stående, men vi foreslår at afdække med plastik. Senge trækkes væk fra vinduet og overdækkes. Se venligst tegning på næste side.

**Hvis du ikke har nedtaget gardiner, persienner mv. til håndværkerne starter i boligen, gør håndværkerne det og du pålægges udgiften på kr. 400,-. Det gælder også såfremt håndværkerne skal flytte møbler der står inde i det markerede arbejdsområde.**

**Vær hjemme, hvis du ikke har givet administrationen besked om, at håndværkerne må lukke sig selv ind.**

### Kan vi ikke komme ind de varslede dage, skal du betale for en låsesmed

Hvis håndværkerne ikke kan komme ind, når vi starter renoveringen, er vi nødt til at skaffe os adgang med låsesmed. Du vil blive opkrævet udgiften til låsesmeden.

### Har du spørgsmål?

Vi beklager på forhånd de gener, som byggearbejdet eventuelt må have for dig.

Har du spørgsmål, kan du kontakte entreprenøren Hovedstadens Bygningsentreprise A/S, der står for denne del af renoveringen.

Jasmin Setkic, tlf.: 27 74 72 63, mail: [Jsc@hovedstadens.dk](mailto:Jsc@hovedstadens.dk)



### Covid-19

Når du som beboer modtager 3-dags varslingsen, opfordres du til at lade dig teste for Covid 19.

Hvis testen er positiv, skal du straks kontakte administrationen, og det vil være nødvendigt, at du straks flytter ud af boligen. Du vil kunne flytte på Coronahotel (hvilket er gratis) indtil arbejdet i din bolig er afsluttet, eller du har været symptomfri i 48 timer.

For yderligere information om Coronahotel ring til, Den myndighedsfælles Isolationslinjen på tlf. 33663300 og forklar, at du har håndværkere samt i perioder hverken har køkken eller bad pga. renoveringsarbejdet. Læs mere he:

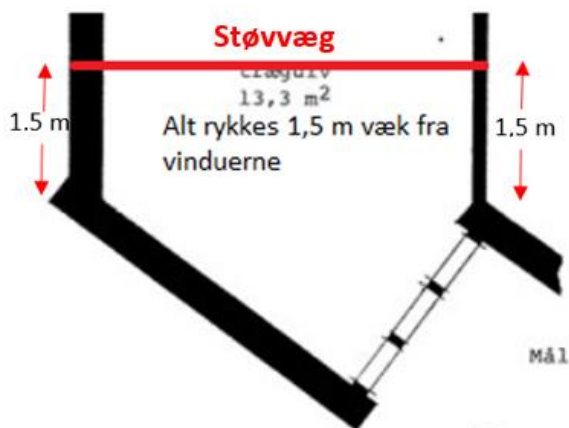
<https://www.kk.dk/isolation>

Med venlig hilsen

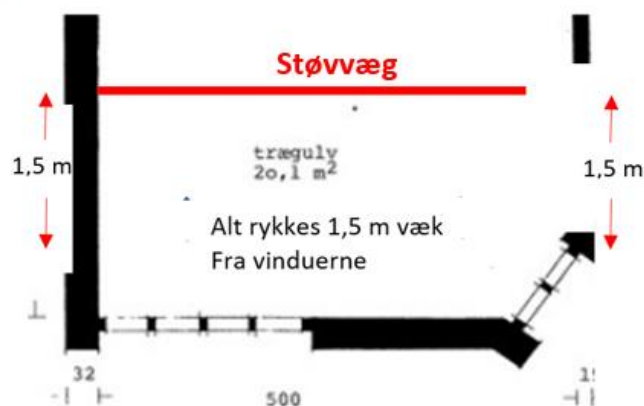
Administrationen på Øresundskollegiet og Hovedstadens Bygningsentreprise A/S

**Nedstående tegning viser, hvor der skal ryddes, så vores håndværkere får plads til at udfører deres arbejde.**

- Møbler og andet inventar fjernes ca. 1,5 m fra vinduerne. Store reoler på tilstødende vægge kan godt blive stående, men vi foreslår at afdække med plastik. Senge trækkes væk fra vinduet og overdækkes.
- Alle effekter skal fjernes fra vindueskarm dvs. gardiner, persienner og alt andet som er fastgjort til vinduerne.
- Håndværkerne opsætter en støvvæg fra gulv til loft langs arbejdsområdet og dette bliver gjort inden det eksisterende vindue udtages.



**BLOK JKL**



**BLOK FH**



**BLOK M**



**BLOK ACEGFH**

# 3 DAYS NOTICE



ØRESUNDSKOLLEGIET  
NYT OM RENOVERINGEN

FOR ENGLISH: [www.oek.dk/En-baeredygtig-fremtid-paa-Oeresundskollegiet](http://www.oek.dk/En-baeredygtig-fremtid-paa-Oeresundskollegiet)

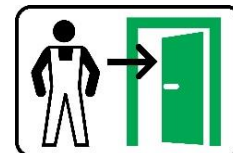


## Replacement of windows in apartments in block A C E

Dear residents,

We will soon start the following improvements in your apartment:

- Replacement of windows in the apartment.



This means the workers will need access to your apartment in the below period. (See time schedule in the 14 days' notice)

**The renovation in your apartment will be from (please find the date in the version distributed in your mailbox / sent by mail).**

### What does this mean for you?

The work will take place on weekdays between 08 and 16.

You can easily live and be in the apartment while renovating, but you would not be able to use the windows.

### What you as a resident need to prepare before the craftsmen arrive

- Take down curtains, blinds, and everything else that is attached to the old windows.
- Remove all effects from the windowsill.
- Dust sensitive or value items must be removed completely.
- Furnitures must be removed approx. 1,5 m from the windows. Large shelving on adjacent walls may well stand, but we suggest covering with plastic. Beds must be moved away from the windows and covered. Please see drawing on next page.

**If you have not removed curtains, blinds, etc. from the windows when the craftsmen start in the home, the craftsmen will do it and you are charged the cost of DKK 400,-. This also applies if the craftsmen have to move furniture that is inside the marked work area.**

**Be at home if you have not informed the administration that the workers may let themselves in.**

### If we do not have access to your apartment the noticed days, you must pay for a locksmith

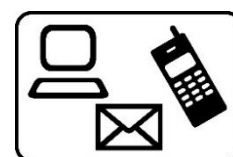
If the workers cannot gain access to your apartment, it may be necessary to call a locksmith. Any expense for this will be covered by you.

### Do you have questions?

We apologize for the inconvenience and trouble this renovation might create for you.

If you have any questions, you are welcome to contact Hovedstadens Bygningsentreprise A/S, the company in charge of this part of the renovation.

Jasmin Setkic, phone# 27 74 72 63, mail [jsc@hovedstadens.dk](mailto:jsc@hovedstadens.dk)



### Covid-19

When you receive your 3 days' notice we ask that you get a test for Covid-19.

In case the test is positive we ask that you take contact to the administration right away as you will have to move out of your apartment. You will be eligible to move into a Covid-19 hotel (at no cost) until you have been free of symptoms for 48 hours or until the work in your apartment has been completed.

For further information about the Corona hotel, please contact the public Isolation line on tel. 33663300. Explain that you have workers in and around your apartment and at times have neither a kitchen nor a bathroom due to renovation work.

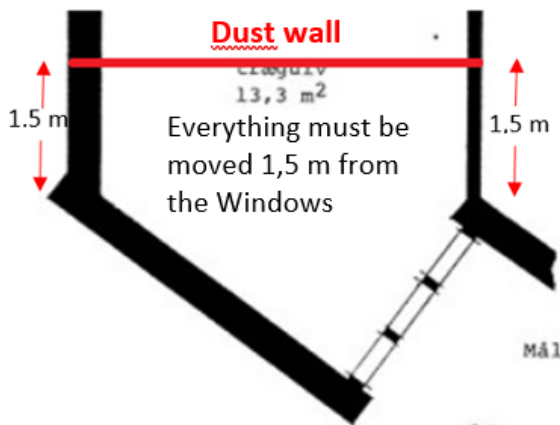
Read more her: <https://international.kk.dk/corona-virus/isolation-stays-for-citizens-in-copenhagen>

Sincerely,

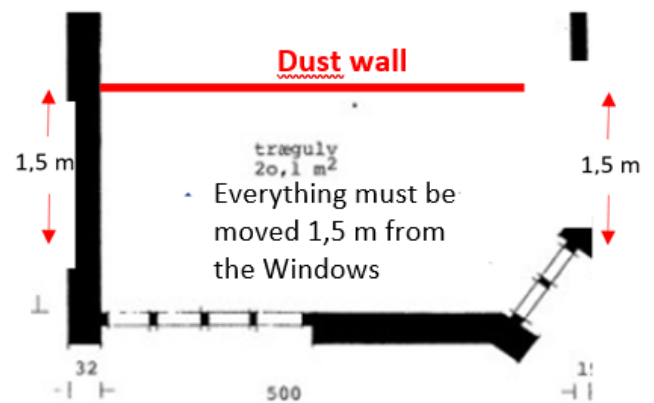
The Administrationen at Øresundskollegiet and Hovedstadens Bygningsentreprise A/S

The drawing below shows where to clean so that our craftsmen have enough space to carry out their work.

- Furniture and other inventory must be moved approx. 1,5 m from the windows. Large shelves on adjacent walls may well stand, but we suggest covering with plastic. Beds must be moved away from the windows.
- All effects must be removed from the windowsill, i.e. Curtains, blinds, and everything else that is attached to the windows.
- The craftsmen will set up a dust wall from floor to ceiling along the work area and this will be done before they begin removing the old window.



**BLOK JKL**



**BLOK FH**



**BLOK M**



**BLOK ACEGFH**